

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	תאריך השלמות
504	החשב הכללי הדיור הממשלתי	04.01.2021	14.03.2021	12.03.2021

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
ינון גוטגליק	יועץ משפטי	חבר/ת ועדה
חגית שני	סגנית בכירה לחשב הכללי	חבר/ת ועדה

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
הקמת בית משפט בצפת	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	02.09.2020	8000546002

החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 10.09.21 ועד ליום 10.03.22 או עד לסיום הפרויקט, המוקדם מבניהם.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת
 הערות: ללא תוספת עלות
 ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
אפקון זכיינות טבריה וצפת בע"מ	515614758		
מבוקש	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)
מבוקש	10.09.2021	10.03.2022	0
מאושר	10.09.2021	10.03.2022	0

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן: **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם אפקון זכיינות בע"מ (להלן: **הקבלן**)
- הקבלן נבחר במכרז פומבי עבור הקמת בית משפט בצפת ובטבריה וההסכם עימו נחתם במרץ 2019 כאשר סיום הפרויקט צפוי היה להסתיים בספטמבר 2021. כמו כן, במהלך תקופת ההתקשרות בוצעה הרחבת התקשרות עבור יצירת כניסה נפרדת מחוץ למבנה לצורך כניסת קטינים לאולמות המשפט לנוער בהיקף של 1,348,294 ₪ כולל מע"מ.
- ביום 10.09.2019 התקבל היתר לעבודות הריסה, דיפון, חפירה וביסוס.
- במהלך עבודות החפירה בשטח המיועד לבית המשפט בצפת התגלו באתר עצמות אדם וממצאים אחרים אשר העלו כי מדובר באתר עבודה אשר שימש לפני מאות שנים כבית קברות.

5. לאור האמור, העבודה נעצרה והשטח עבר לאחריות רשות העתיקות.
6. ביום 29.03.20 רשות העתיקות סיימה את עבודתה באתר והשטח נמסר לקבלן כאשר המשך עבודות הבינוי הותנה בפיקוח של רשות העתיקות כדי לוודא שאין בו ממצאים נוספים הדורשים את מעורבותם.
7. מהמשרד נמסר כי העבודות התחדשו רק ביום 16.04.20. עצירת העבודה במשך חצי שנה עיכבה את בינוי הפרויקט ועל כן מבוקשת הארכת התקשרות עם הקבלן לתקופה של חצי שנה.

חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
עמוס שקדי	יו"ר ועדה	x
ינון גוטגליק	חבר/ת וועדה	x
חגית שני	חבר/ת וועדה	x

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000002400 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.